



## Fundargerð

88. fundur svæðisskipulagsnefndar höfuðborgarsvæðisins var haldinn föstudaginn 22. mars 2019 kl. 13:30 á skrifstofu SSH, Hamraborg 9, Kópavogi.

Mæting:

**Reykjavík:**

Sigurborg Ósk Haraldsdóttir

**Kópavogsbær:**

Helga Hauksdóttir

Bergljót Kristinsdóttir

**Hafnarfjarðarbær:**

Ólafur Ingi Tómasson

**Garðabær:**

Harpa Þorsteinsdóttir

**Mosfellsbær:**

Sveinn Óskar Sveinsson

**Seltjarnarnesbær:**

Ragnhildur Jónsdóttir

Þorleifur Örn Gunnarsson

**Kjósarhreppur:**

Ásgeir Sveinsson, Eypór Laxdal Arnalds, G. Oddur Víðisson, Bjarney Grendal Jóhannesdóttir og Sigurður Guðmundsson boðuðu forföll. Formaður, Sigurborg Ósk Haraldsdóttir setti fund og stýrði.

Hrafnkell Á. Proppé svæðisskipulagsstjóri höfuðborgarsvæðisins ritaði fundargerð.

**1. Hafnarfjarðarvegur við Vífilstaðaveg /málsnr. 1902006**

Garðabær hefur óskað eftir umsögn um tillögur að deiliskipulagsáætlunum sem snerta bráðabirgðaendurbótum á Hafnarfjarðarvegi við mót Vífilstaðavegar.

Arinbjörn Vilhjálmsson og Guðbjörg Brá Gísladóttir frá tækni- og umhverfisviði Garðabæjar kynna deiliskipulagstillögur sem nú er í auglýsingu. Athugasemdafrestur er til 8. apríl 2019.

Deiliskipulagsáætlanirnar eru forsenda þeirra framkvæmda sem Vegagerðin hyggur á nú í sumar og á árinu 2020. Tilgangur þeirra er að bæta umferðarflæði allra ferðamáta, auka umferðaröryggi og draga úr umferðatöfum sem verða á gatnamótum Hafnarfjarðarvegar og Lyngás annars vegar og Hafnarfjarðarvegar og Vífilsstaðavegar hins vegar á háannatíma árdegis og síðdegis.

Þar sem aðeins er um bráðbirgða endurbætur að ræða verður í aðalskipulagi Garðabæjar áfram gert ráð fyrir því að Hafnarfjarðarvegur verði síðar lagður í lokaðan stakk og gatnamót verði mislög. Þær framkvæmdir eru á 3. tímabili samgönguáætlunar 2019-2033.

Vegagerðin hefur haft umsjón með gerð tillögunnar í samvinnu við Garðabæ. Í samráði við Strætó bs. verður lögð forgangsakrein fyrir almenningsamgöngur á norðurstraum Hafnarfjarðarvegs. Einnig mun aukin afkastageta gatnamótanna vinna gegn töfum á leið 23 sem ekur um Lyngás út á Álftanes og hefur tengingu við leiðir 1, 24 og 55 við Ásgarð.

Umferðarhermanir sýna að aðgerðirnar bæta ástand allra umferðarstrauma

*Niðurstaða:*

*Svæðisskipulagsnefnd gerir engar athugasemdir við deiliskipulagstillöguna enda er um bráðabirgðalausn að ræða sem bætir flæði og öryggi allra samgöngumáta þar til stokkur verður lagður á Hafnarfjarðarveg. Nefndin fagnar tillögum að forgangsrein fyrir Strætó.*

## **2. Breyting á vaxtamörkum svæðisskipulags við Álfsnes /málsnr. 1712001**

Öll sveitarfélög utan Seltjarnarness og Reykjavíkurborgar hafa samþykkt að auglýsa tillöguna. Reykjavíkurborg stefnir að samþykkja á sama tíma tillögu að aðalskipulagsbreytingu. Þegar samþykki allra sveitarfélaga liggur fyrir mun tillagan verða send Skipulagsstofnun til rýnis.

*Niðurstaða:*

*Lagt fram til upplýsingar.*

## **3. Aðalskipulags Kópavogs 2018-2030 /málsnr. 1903003**

Skipulagslýsing til umsagnar.

Kópavogsbær hefur hafið vinnu við endurskoðun aðalskipulags Kópavogs. Óskað er eftir umsögn við lýsingu fyrir 9. apríl nk.

Í skipulagslýsingunni kemur fram að þó svo að stefna aðalskipulags Kópavogs 2012-2024 hafi í stórum dráttum haldið sé þörf á endurskoðun. Helstu breytingar hafa verið á talnagrunni m.a. fjölgun íbúða á ákveðnum svæðum og er það í takt við stefnu svæðisskipulags höfuðborgarsvæðisins sem tók gildi 2015 eftir gildistöku núgildandi aðalskipulags. Helstu atriði endurskoðunar:

- Yfirfara og uppfæra talnagrunn m.t.t. fjölgunar íbúa á þróunarsvæðum.
- Yfirfara og uppfæra þróunarsvæði, þéttingarsvæði, ný byggingarsvæði ásamt því að skilgreina legu Borgarlínu.
- Uppland Kópavogs. Skipuleggja landnotkun í upplandinu miðað við breytt sveitarfélagsmörk skv. úrskurði Hæstaréttar árið 2017.
- Vinna áfram og þróa rammahluta aðalskipulags og hverfisáætlanir.
- Samþætta aðalskipulag og stefnu bæjarstjórnar Kópavogs um „Heimsmarkmiðin, markmið Sameinuðu þjóðanna um sjálfbæra þróun“. Heimsmarkmiðin taka við af Staðardagskrá 21.
- Uppfæra og endurskoða með tilliti til annarra áætlana s.s. vaxtarmörk og vatnsvernd svæðisskipulags höfuðborgarsvæðisins.

Kópavogsbær stefnir að því að tillaga verði kynnt í lok árs 2019, auglýst á fyrri hluta árs 2020 og verði staðfest um mitt ár 2020.

Við umhverfismat verður m.a. horft til áhrifa aukinnar uppbyggingar á samgöngur og samræmi við stefnu svæðisskipulags um byggðapróun.

*Niðurstaða:*

*Svæðisskipulagsnefnd gerir engar athugasemdir við lýsingu en hvetur til að sameiginlegir grunnar sem snerta íbúapróun verði nýttir sem best í samráði við önnur sveitarfélög á höfuðborgarsvæðinu sem einnig eru að hefja endurskoðun á sínu aðalskipulagi. Nefndin lýsir ánægju yfir þeim áformum að flétta Heimsmarkmið Sameinuðu þjóðanna í nýtt aðalskipulag.*

#### 4. U-reitur: Þróun samgöngumiðstöðvar og nánasta umhverfis /málsnr. 1903004

Ósk um umsögn.

Óli Örn Eiríksson á skrifstofu eigna og atvinnuþróunar Reykjavíkur og Ólöf Kristjánsdóttir samgönguverkfærðingur hjá Mannvit kynna skýrslu um þarfagreiningu. Skýrslan er afrakstur vinnu starfshóps Reykjavíkurborgar og Strætó bs. vegna undirbúnings samkeppni um deiliskipulag og þróun samgöngumiðstöðvar og annarrar byggðar við U-reit (BSÍ og nánasta umhverfi).

*Niðurstaða:*

*Svæðisskipulagsnefnd bendir á að U-reitur er hluti af 1. áfanga Borgarlínu sem nú er verið að hefja undirbúning á sbr. samgönguáætlun 2019-2023. Mikilvægt er að bæta Borgarlínuverkefninu í hóp samráðsaðila í því samkeppnisferli sem framundan er.*

#### 5. Landsskipulagsstefna 2015-2026, viðauki /málsnr. 1903005

Skipulagslýsing til umsagnar.

Skipulagsstofnun hefur auglýst lýsingu að landsskipulagsstefnu eftir að Umhverfisráðherra fól stofnuninni að vinna við viðbætur á gildandi landsskipulagsstefnu. Landsskipulagsstefnu 2015-2026 sem markar stefnu um; Skipulag miðhálandis, skipulag í dreifbýli, búsetuminnstur og dreifingu byggðar (skiplag í þéttbýli) og skipulag á haf- og strandsvæðum. Kynningartími stendur til 8. apríl nk.

Ný viðfangsefni; Loftslag, landslag og lýðheilsa munu fléttast inn i gildandi stefnu. Í lýsingunni kemur fram að skipulagsferlið kunnir að leiða til dýpkunar á núverandi stefnumið eða ný bættast við.

Við mótun stefnunnar verði litið til Heimsmarkmiða Sameinuðu þjóðanna um sjálfbæra þróun og jafnframt yfirfarin ákvæði gildandi landsskipulagsstefnu um skipulagsmál haf- og strandsvæða.

*Niðurstaða:*

*Svæðisskipulagsnefnd gerir ekki athugasemdir við lýsinguna.*

#### 6. Önnur mál

##### a. Samráðleysi við ákvörðun um hámarkshraða á Hringbraut

Fulltrúar Seltjarnarness, Ragnhildur Jónsdóttir og Þorleifur Örn Gunnarsson, lögðu fram eftirfarandi bókun:

*Við hörmum að ekki hafi verið haft samráð við Seltjarnarnes vegna breytingar á hámarkshraða á stofnbrautinni Hringbraut, en Hringbrautin er einn af tveimur megin-samgönguásum íbúa Seltjarnarness. Við leggjum enn fremur áherslu á að tryggð verði greið og örugg umferð um svæðið, ekki síst í hugsanlegum neyðartilvikum, og að umferðarflæði sé gott. Samráðið hefði getað falist í að ræða um allar mögulegar lausnir til að koma í veg fyrir ítrekuð umferðalagabrot. Við höfum skilning á áhyggjum íbúa svæðisins en teljum eðlilegt að einnig sé tekið tillit til samgangna Seltirninga.*

Fulltrúi Reykjavíkurborgar Sigurborg Ósk Haraldsdóttir leggur fram eftirfarandi bókun:

*Tekið er undir sjónarmið fulltrúa Seltjarnarness um aukið samráð og samtal milli sveitarfélaganna.*

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 15:50