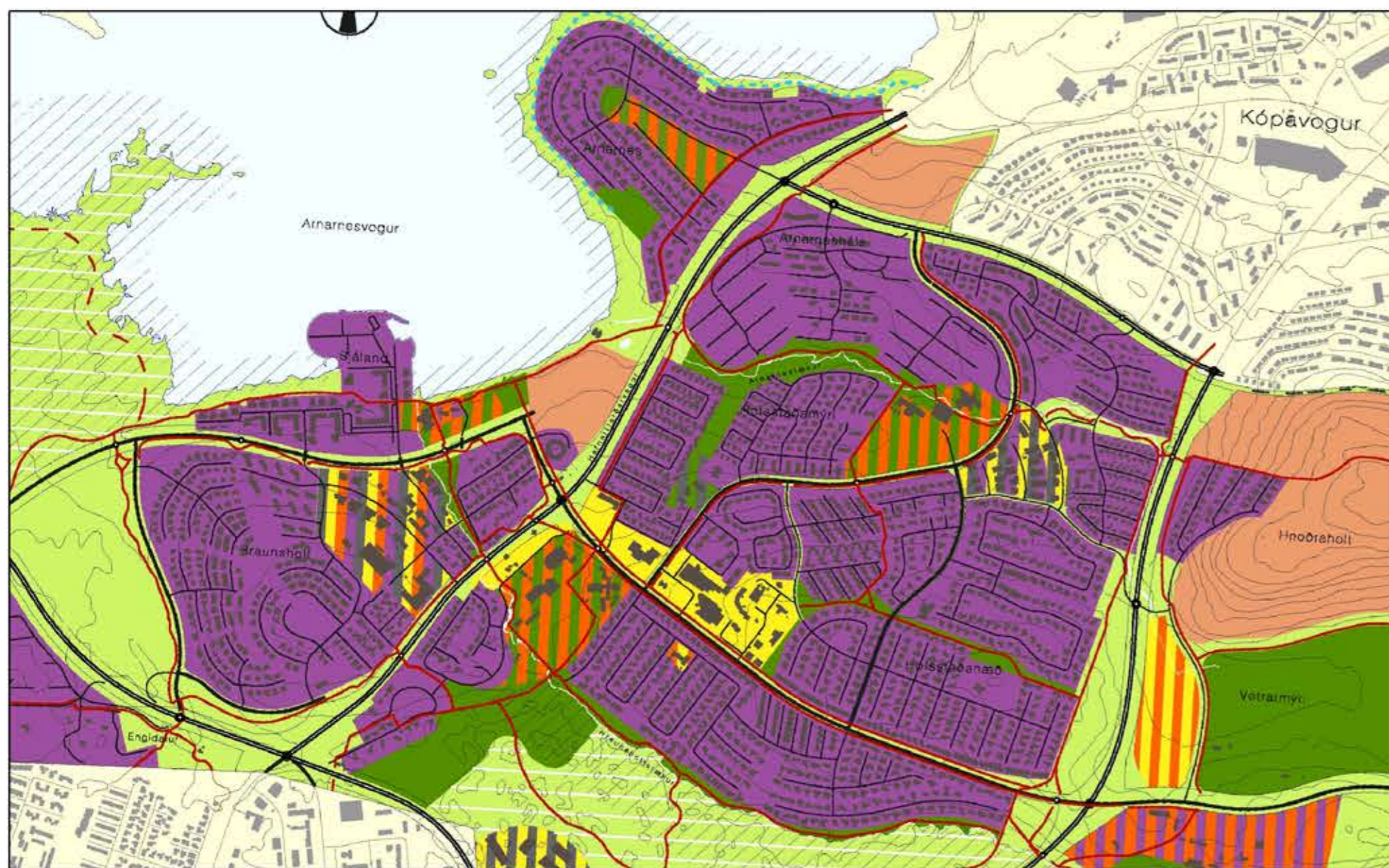


Vinnslutillaga breytingar á Aðalskipulagi Garðabæjar 2004-2016

Innleiðing samgöngu- og þróunaráss höfuðborgarsvæðisins



Gildandi aðalskipulag. Kvarði: 1:16.000 [A2]



Tillaga að breytingu. Kvarði: 1:16.000 [A2] 0 0,5 1 2 km



Þemakort. Líklegt áhrifasvæði Borgarlínu. Kvarði: 1:16.000 [A2]

- Skýringar
- mibæjarsvæði / verslunarkjarnar
 - þjónustustofnanir
 - íbúðasvæði
 - blönduð byggð - íbúðir, versun og þjónusta, þjónustustofnanir, opin svæði / eðrakerfi nota
 - minjasvæði / íbúðasvæði
 - athafnasvæði
 - útivistarsvæði, opin svæði til sérstakra nota
 - óbyggð svæði
 - hverfisvernduð svæði
 - svæði á náttúruminjaskrá
 - skógræktarsvæði
 - sjór, ár og vötn
 - blönduð landnotkun
 - mörk vatnsvæðar
 - mörk "græna trefilsins"
 - stofnbraut
 - tengibraut
 - aðrir vegir
 - mislægt gatnamót
 - veggöng
 - undirgöng eða brú
 - stofnstígar
 - útivistarstígar
 - útivistarleið
 - reiðstígar
 - háspennulína
 - fríðlystar minjar
 - Kjarnastöð
 - Borgarlína
 - Valkostir Borgarlínu
 - Líklegt áhrifasvæði Borgarlínu

Samþykkt og staðfesting

Aðalskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið skv. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn þann ____ 2017.

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af Skipulagsstofnun þann ____ 2017.

Skipulagsgögn: Uppdrætti fylgir greinargerð.
Kortagrunnur: Aðalskipulag Garðabæjar 2004-2016. Landmælingar Íslands.
Hnitakerfi: ISN93 Blaðastærð: A2

VSO RÁÐGJÖF

Borgartún 20, 105 Reykjavík | Sími 585-9000 | Símbréf. 585-9010 Netfang: vso@vso.is | www.vso.is

Teikning: AK

Skipulag: AK, SGT

Dags.: 9. maí 2017

Yfirfarið: SGT

 SAMTÖK SVEITARFÉLAGA Á HÖFUDBORGARSVÆÐINU

 **Garðabær**